

סגור חלון



עו"ד חגי אולמן ממליץ על פירוק חברת אדמה של אורן קובי: "עסק שנוהל בתרמית; חשש להברחת נכסים"

המנהל המיוחד בדוח לביהמ"ש: "מן הממצאים עולה ללא כל צל של ספק כי אורן קובי הוביל, הורה וניצח על כל שלב ונקט פעולות מתוך מגמה לרמות את נושי החברה"
גור מגידו 29/5/16

"חברת 'אדמה' היא עסק שנוהל בתרמית" - כך טוען הבוקר (א') המנהל המיוחד שמונה לחברה, עו"ד חגי אולמן ממשרד יהודה רה ושות', שממליץ על פירוק החברה, במסגרת דוח שהגיש לבית המשפט.

"אדמה" עסקה בשיווק קרקע חקלאית לציבור הרחב תוך הצגתו כ"זכות לדירה". החברה קרסה, בין היתר, על רקע מעילת ענק בעשרות מיליונים שביצע לכאורה אורן קובי בכספי הנאמנות של הלקוחות.

"מן הממצאים עולה ללא כל צל של ספק כי אורן קובי הוביל, הורה וניצח על כל שלב ונקט פעולות מתוך מגמה לרמות את נושי החברה", קובע אולמן, ומוסיף כי "לאחר שבחן היטב את החברה, אופי פעילותה, מצבה הכלכלי כיום, התחייבויות כלפי רוכשים, מצב הפרויקטים השונים ועוד, סבור המנהל המיוחד כי אין כל תכלית בהבראת החברה, וכי אין כל מנוס ממתן צו לפירוקה".

עו"ד אולמן קובע כי אין כל תוחלת להליך הבראה, וקשה לשים את האצבע על יתרון כלשהו שיצמח לנושים מהמשך פעילותה של משווק הקרקעות. "החברה כיום אינה ברת-מוניטין או נכס אחר אשר שימורו כעסק חי יטיב עם נושי החברה", כותב אולמן.

עוד מציין אולמן כי "לאור הפעולות החמורות שבוצעו על-ידי בעל השליטה, לרבות גזילת כספי הרוכשים ו'חליבת' החברה לצרכי האישיים והראוותניים, ניתן בהחלט לקבוע כי הובאו ראיות מוצקות לכך כי קיים חשש ממשי ביותר לכך כי לו לא ימונה בעל תפקיד, הרי שהחברה ובעל השליטה יעשו כל שלאל ידם על-מנת להבריח נכסים ו/או כספים מהחברה, דבר שנעשה על-ידי בעל השליטה באופן תדיר ושיטתי גם בטרם ניתן צו".

עו"ד אולמן מבקש גם מתן צו כינוס לנכסיו של אורן קובי באופן אישי וכן מתן צו איסור דיספוזיציה (העברת בעלות) כנגד כלל החברות בקבוצת לוגיסטיק שבשליטת קובי, לרבות החברה-האחות "טרה", העוסקת אף היא בשיווק קרקעות חקלאיות בכסות של "זכות לדירה", וכן חברת "לוג-מדיה", המפעילה פלטפורמה למסחר באופציות בינאריות.

עוד מציין המנהל המיוחד כי בהתאם לסעיף בפקודת החברות העוסק ב"ניהול עסק בתרמית", יש מקום להרמת מסך מלאה, תוך חיובו האישי של קובי במלוא חובות החברה. כמו כן, מבקש המנהל המיוחד צו איסור דיספוזיציה כנגד סימה דן, אמו של אורן קובי.

*** הרחבה בהמשך ***

עוד באותו נושא:

"אורן קובי איים ברצח על עורך דין, תקף אותו באלימות וגרם לו חבלות גופניות"

